



**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**  
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

**ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ**

លេខ.....សហវ.....

**ឧបសម្ព័ន្ធទី ៣**  
**ស្តីពី**

**ការបែងចែកតម្លៃសរុប និងតម្លៃអចលនទ្រព្យ**  
**សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានគិតពន្ធលើអចលនទ្រព្យ នៅខេត្តកណ្តាល**

- ភ្ជាប់ជាមួយប្រកាសលេខ ៣៧១ សហវ.ប្រក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ របស់ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- ឧបសម្ព័ន្ធទី៣ ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ ចាត់ទុកជានិរាករណ៍
- តម្លៃក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី៣ថ្មីនេះ មានសុពលភាពអនុវត្តសម្រាប់ឆ្នាំ២០១២ តទៅ ។



**ក្រុងតាខ្មៅ**

អចលនទ្រព្យទាំងឡាយដែលស្ថិតនៅក្រុងតាខ្មៅ ខេត្តកណ្តាល ត្រូវកំណត់តម្លៃសំណង់ និងដី ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដូចខាងក្រោម ៖

**ក- សំណង់ ៖**

(ឯកតាគិត ៖ ជាដុល្លារ)

ប្រភេទសំណង់	ដល់ ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម <sup>២</sup> )			លើស ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម <sup>២</sup> )		
	សំណង់ ឥដ្ឋបេតុង	សំណង់មិនមែន ឥដ្ឋបេតុង	ខុសដូ	សំណង់ ឥដ្ឋបេតុង	សំណង់មិនមែន ឥដ្ឋបេតុង	ខុសដូ
ជាន់ក្រោមដី	១៨០	១៨០	១៨០	១៥០	១៥០	១៥០
ជាន់ផ្ទាល់ដី	២២០	១០០	៥០០	១៨០	៨០	៤០០
ជាន់ទី១	១៨០	៨០	៥០០	១៣០	៧០	៤០០
ជាន់ទី២ - ទី៥	១៣០	៦០	៥០០	៨០	៥០	៤០០
ជាន់ទី៦ - ទី១០	៦០០	៦០០	៦០០	៥០០	៥០០	៥០០
ចាប់ពីជាន់ទី១១ ឡើងទៅ	៧០០	៧០០	៧០០	៦០០	៦០០	៦០០

*UK*

*Handwritten signature*

**ខ- ងី ៖**

**ប្រកេតមួយ ៖** តម្លៃ ៤០០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅជុំវិញផ្សារ

- ផ្សារតាខ្មៅ និងផ្សារតាខ្មៅថ្មី

**ប្រកេតពីរ ៖** តម្លៃ ២៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវលេខ១០៣ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ១០៤ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ១០៥ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ១០៦ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ១០៧ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ២០២ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១១០ ដល់ផ្លូវលេខ១០៤
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៣ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៣ ដល់ផ្លូវលេខ១០៥
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៤ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៣ ដល់ផ្លូវលេខ១០៦
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៥ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៣ ដល់ផ្លូវលេខ១០៧
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៦ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៣ ដល់ផ្លូវលេខ១០៧
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៧ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៣ ដល់ផ្លូវលេខ១០៧
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៣ ដល់ផ្លូវលេខ១០៧



**ប្រកេតបី ៖** តម្លៃ ២០០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវលេខ២០៨ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៧ ដល់ផ្លូវលេខ១០៩
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៩ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៧ ដល់ផ្លូវលេខ១១០
- សងខាងផ្លូវលេខ២១០ ចាប់ពីផ្លូវលេខ២១A ដល់ផ្លូវលេខ១១៥
- សងខាងផ្លូវលេខ២១A ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០៣ ដល់ផ្លូវលេខ១១៥
- សងខាងផ្លូវលេខ១០៨ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ១០៩ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ១១០ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេបាសាក់
- សងខាងផ្លូវលេខ១០២ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវមាត់ទន្លេ
- សងខាងផ្លូវលេខ២១B (២០១) ចាប់ពីរង្វង់មូលតាម៉ៅ ដល់ផ្លូវលេខ១១៥
- សងខាងផ្លូវជាតិលេខ២ ចាប់ពីព្រំប្រទល់រាជធានីភ្នំពេញ ដល់ផ្លូវលេខ១១០
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៦ ចាប់ពីព្រំប្រទល់រាជធានីភ្នំពេញ ដល់ផ្លូវលេខ១០២

**ប្រកេតបួន ៖** តម្លៃ ៧៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវជាតិលេខ២ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១១០ ដល់គល់ស្ពានព្រែកហូរ
- សងខាងផ្លូវលេខ២០២ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១០១ ដល់ផ្លូវលេខ១០២
- សងខាងផ្លូវលេខ១១៥ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២១A ដល់ផ្លូវជាតិលេខ២
- សងខាងផ្លូវលេខ១០១ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវលេខ២០៣ **VK**

- សងខាងផ្លូវលេខ២០៣ ចាប់ពីក្រោយសាលាខេត្តកណ្តាល ដល់ផ្លូវលេខ១០២
- សងខាងផ្លូវលេខ២០៤ ចាប់ពីក្រោយសាលាខេត្តកណ្តាល ដល់ផ្លូវលេខ១០២
- សងខាងផ្លូវជាតិលេខ២១A ចាប់ពីផ្លូវលេខ១១៥ ដល់ព្រំប្រទល់ស្រុកស្អាង
- សងខាងផ្លូវជាតិលេខ២១B ចាប់ពីផ្លូវលេខ១១៥ ដល់ព្រំប្រទល់ស្រុកស្អាង

**ប្រភេទច្រាំង ៖** តម្លៃ ៥០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវជាតិលេខ២ ចាប់ពីស្ថានីយ៍ព្រែកហូរ ដល់ព្រំប្រទល់សង្កាត់ព្រែកកំពឹស (ព្រំប្រទល់រាជធានីភ្នំពេញ)

**ប្រភេទច្រាំងមួយ ៖** តម្លៃ ៤០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ៖ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ

- សងខាងផ្លូវកំពង់សំណាញ់ ចាប់ពីផ្លូវលេខ១១០ ដល់ផ្លូវ៧មករា
- សងខាងផ្លូវ៧មករា ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ២ ដល់ផ្លូវលេខ១១៥

**ប្រភេទច្រាំងពីរ ៖** ដីក្រៅពីការកំណត់ក្នុងប្រភេទខាងលើ

១- សង្កាត់តាខ្មៅ មាន ៣ភូមិ គឺ ៖ ភូមិតាខ្មៅ ភូមិព្រែកសំរោង និងភូមិថ្មី

- តម្លៃ ៤០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ២៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

២- សង្កាត់ដើមមាន មាន ៤ភូមិ គឺ ៖

ក- ភូមិដើមមាន

- តម្លៃ ៤០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ២៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

ខ- ភូមិដើមគរ

- តម្លៃ ៣០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

គ- ភូមិព្រែកតាពៅ និងភូមិស្ទឹងជ្រៅ

- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៨ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)



*VK*



ខ- ភូមិព្រែករាំង

- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៨ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

គ- ភូមិអាចម៍កុក

- តម្លៃ ១៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៦ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៣ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

៦- សង្កាត់ព្រែកហូរ មាន ៣ភូមិ គឺ ៖

ក- ភូមិព្រែកហូរលិច

- តម្លៃ ២៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

ខ- ភូមិបត្តាជី

- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៨ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

គ- ភូមិព្រែកហូរកើត

- តម្លៃ ២០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ១០ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៦ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ
- តម្លៃ ៣ ដុល្លារ ក្នុង១ម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ (វាល/បឹង)

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២១ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០១២  
 ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី  
 រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ  **UK**  
 គាត ឈន់