



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ

លេខ.....សហវ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ២៥

ស្តីពី

ការបែងចែកតម្លៃសាស្ត្រ និងតម្លៃអចលនទ្រព្យ
សម្រាប់ជាមូលដ្ឋានគិតពន្ធលើអចលនទ្រព្យ នៅខេត្តត្បូងឃ្មុំ

- ភ្ជាប់ជាមួយប្រកាសលេខ ៣៧១ សហវ.ប្រក ចុះថ្ងៃទី០៥ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១១ របស់ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ចនិងហិរញ្ញវត្ថុ
- ឧបសម្ព័ន្ធទី៦ ចុះថ្ងៃទី២១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១២ ចាត់ទុកជានិរាករណ៍
- តម្លៃក្នុងឧបសម្ព័ន្ធទី៦ថ្មីនេះ មានសុពលភាពអនុវត្តសម្រាប់ឆ្នាំ២០១៤ តទៅ ។

ក្រុមស្នង

អចលនទ្រព្យទាំងឡាយណាដែលស្ថិតនៅក្រុងស្ទឹង ខេត្តត្បូងឃ្មុំ ត្រូវកំណត់តម្លៃសំណង់ និងពី ក្នុងមួយ ម៉ែត្រក្រឡា ដូចខាងក្រោម ៖



ក- សំណង់ ៖

ប្រភេទសំណង់	ជល់ ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម ^២)			លើស ១០ឆ្នាំ (តម្លៃ/១ម ^២)		
	សំណង់ គង្គីបេតុខ	សំណង់មិនមែន គង្គីបេតុខ	ខុនដូ	សំណង់ គង្គីបេតុខ	សំណង់មិនមែន គង្គីបេតុខ	ខុនដូ
ជាន់ក្រោមដី	១៨០	១៨០	១៨០	១៥០	១៥០	១៥០
ជាន់ផ្ទាល់ដី	១៨០	៨០	៥០០	១៧០	៧០	៤០០
ជាន់ទី១	១៦០	៧០	៥០០	១១០	៦០	៤០០
ជាន់ទី២ - ទី៥	១៣០	៦០	៥០០	៨០	៥០	៤០០
ជាន់ទី៦ - ទី១០	៥៥០	៥៥០	៥៥០	៤៥០	៤៥០	៤៥០
ចាប់ពីជាន់ទី១១ ឡើងទៅ	៦៥០	៦៥០	៦៥០	៥៥០	៥៥០	៥៥០

Handwritten signature and mark

ខ. ដី ÷

ប្រភេទមួយ ÷

- ១. តម្លៃ ២០០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅជុំវិញផ្សារ និងកំណាត់ផ្លូវមេ
 - ផ្សារស្នង
 - សងខាងកំណាត់ផ្លូវជាតិលេខ៧ នៃផ្សារស្នង ចាប់ពីមុខទឹក ដល់ផ្សារអំពៅ
- ២. តម្លៃ ១៥០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវរណបពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេខាងលើ
- ៣. តម្លៃ ១០០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅច្រកផ្លូវពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេ និងផ្លូវរណបខាងលើ

ប្រភេទពីរ ÷

- ១. តម្លៃ ១០០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ
 - សងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ (ទៅលិច) ចាប់ពីមុខទឹក ដល់ធនាគារ អេស៊ីលីដា
 - សងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ (ទៅកើត) ចាប់ពីផ្សារអំពៅ ដល់ផ្លូវរោងចក្រកាំជិន
- ២. តម្លៃ ៧៥ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវរណបពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេខាងលើ
- ៣. តម្លៃ ៥០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅច្រកផ្លូវពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេ និងផ្លូវរណបខាងលើ

ប្រភេទបី ÷

- ១. តម្លៃ ៤៥ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ
 - សងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ (ទៅលិច) ចាប់ពីធនាគារ អេស៊ីលីដា ដល់ផ្លូវចូលវិហារខ្ពស់
 - សងខាងផ្លូវជាតិលេខ៧ (ទៅកើត) ចាប់ពីរោងចក្រកាំជិន ដល់រោងចក្រហូរយូ
 - សងខាងផ្លូវចូលភូមិជើងឡុង ចាប់ពីកែងផ្លូវជាតិលេខ៧ ដល់១០០ម៉ែត្រ
- ២. តម្លៃ ៣០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវរណបពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេខាងលើ
- ៣. តម្លៃ ២០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅច្រកផ្លូវពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេ និងផ្លូវរណបខាងលើ

ប្រភេទបួន ÷

- ១. តម្លៃ ១៥ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវមេ
 - សងខាងផ្លូវចូលភូមិស្នងលិច ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ៧ ដល់៣០០ម៉ែត្រ
 - សងខាងផ្លូវចូលភូមិវិហារល្ងង ចាប់ពីផ្លូវសាលាក្រុងស្នង ដល់វត្តវិហារល្ងង
 - សងខាងផ្លូវចូលភូមិវិហារខ្ពស់ ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ៧ ដល់១០០ម៉ែត្រ
 - សងខាងកំណាត់ផ្លូវជាតិលេខ៧ ចាប់ពីរោងចក្រហូរយូ ដល់ព្រំប្រទល់ស្រុកត្បូងឃ្មុំខាងកើត
 - សងខាងកំណាត់ផ្លូវជាតិលេខ៧ ចាប់ពីផ្លូវចូលភូមិវិហារខ្ពស់ ដល់ព្រំប្រទល់ស្រុកត្បូងឃ្មុំខាងលិច
 - សងខាងផ្លូវចូលរោងចក្រកាំជិន ចាប់ពីផ្លូវជាតិលេខ៧ ដល់១០០ម៉ែត្រ
- ២. តម្លៃ ១០ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅផ្លូវរណបពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេខាងលើ
- ៣. តម្លៃ ៥ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ÷ ដីស្ថិតនៅច្រកផ្លូវពាក់ព័ន្ធផ្លូវមេ និងផ្លូវរណបខាងលើ



ka 21

ប្រភេទប្រាក់ ÷ ដីក្រៅពីការកំណត់ក្នុងប្រភេទខាងលើ

១. សង្កាត់ស្នួង មាន ១៥ភូមិ គឺ ÷ ភូមិច្រកពោធិ ភូមិព្រៃទទឹង ភូមិវិហារខ្ពស់ ភូមិផ្អក ភូមិពោធិកិល ភូមិត្រង ភូមិជ្រៃបិទមាស ភូមិស្នួងកើត ភូមិស្នួងលិច ភូមិជើងឡុង ភូមិពណ្តាយ ភូមិចុងអង្រ្កង ភូមិ១៨ ភូមិ៤.៨ និងភូមិ៣.១០

- តម្លៃ ៧ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ៣ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ

២. សង្កាត់វិហារល្អង មាន ១៥ភូមិ គឺ ÷ ភូមិជ្រួយ ភូមិជីកែ ភូមិកណ្តាល ភូមិជើងវត្ត ភូមិថ្មី ភូមិក្រឡា ភូមិប្រស្រែក្រោម ភូមិប្រស្រែលើ ភូមិញ៉ៅ ភូមិថ្មល់ថ្មី ភូមិ៥.១០ ភូមិ៦.១០ ភូមិ៦.១២ ភូមិវាលចារ និងភូមិកៀនរុង

- តម្លៃ ៥ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវសង្កាត់
- តម្លៃ ៣ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីជាប់ផ្លូវភូមិ
- តម្លៃ ២ ដុល្លារ ក្នុងមួយម៉ែត្រក្រឡា ដីពុំជាប់ផ្លូវខាងលើ

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០១ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ២០១៤

រដ្ឋមន្ត្រី *W*

ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ



បណ្ឌិត វុឌ្ឍន ព័ន្ធមុនីរ័ត្ន

Ka →